

1. Сведения о территории размещения линейного объекта

Площадка строительства расположена в Рыбинском районе Ярославской области. Трасса напорного коллектора берет свое начало в д. Дюдьково. Основная ветка трассы проходит вдоль автодороги Ярославль-Рыбинск через п. Октябрьский и д. Ермаково до развилки Ярославского тракта и окружной дороги на восточной окраине г. Рыбинска. Трасса проходит по правому берегу р. Волги в 2-х-5-ти километрах от нее, подходя вплотную к реке на ответвлениях в д. Забава и п. Песочное. Такое ответвления трасса коллектора делает на юг к животноводческому комплексу "Залесье".

1.1 Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межеванию

Проектом межевания для строительства напорного коллектора хозяйственно-бытовых стоков на территории Рыбинского района Ярославской области выполнен на основании проекта планировки территории по объекту «Напорный коллектор хозяйственно-бытовой канализации от д. Дюдьково до приёмной камеры очистных сооружений канализации ГП ЯО «Северный водоканал»

Проект межевания территории выполнен в соответствии с:

- Градостроительный Кодекс РФ;
- Топографическая съемка территории М 1:1000;
- ст.23 Земельного кодекса РФ.

Основной задачей проекта межевания территории линейного объекта является:

- установления границ земельного участка, предназначенного для представления ГП ЯО «Северный водоканал» для строительства и размещения линейного объекта - напорного коллектора хозяйственно-бытовой канализации;
- внесение предложения по установлению границ зон действия планируемых публичных сервитутов. Согласно ст.23 Земельного кодекса РФ в целях управления развитием территорий в проекте межевания территорий даны предложения по установлению границ зон действия планируемых публич-

Изм.	№	подл.	Подп.	и	дата	Взам.	инв.
------	---	-------	-------	---	------	-------	------

Изм.	№	подл.	Подп.	и	дата
------	---	-------	-------	---	------

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Лис

2

ных сервитутов с тем, чтобы впоследствии устанавливать их специальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Границы землевладений, отводов участков под все виды использования, границы территорий по формам собственности, данные о собственниках земельных участков сформированы на основании кадастровых планов территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ярославской области.

Проектом межевания территории предусматривается выделение земельных участков во временное пользование на период производства строительно-монтажных работ и в постоянное бессрочное пользование для эксплуатации комплексов насосных станций и канализационных колодцев.

Чертежи межевания территории 04-01/16-ППТ-ЧМ разработаны на основании кадастровой карты территории, приведен в системе координат МСК-76 в границах территории Рыбинского района Ярославской области. В проекте разработан чертеж межевания территории на период эксплуатации линейного объекта, а также схемы образуемых и изменяемых земельных участков.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Земельные участки, занимаемые в постоянный отвод (долгосрочная аренда) формируются в границах санитарно-защитных зон канализационных насосных станций и канализационных колодцев, установленных в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Размеры земельных участков для размещения колодцев и камер переключения магистральных подземных водоводов и канализационных коллекторов определены в соответствии с п. 4 СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов» и составляют: для колодцев - 3х3 м, для камер переключения - 10х10 м. Насосные станции размещены в под-

Взам. инв.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лис	№до	Подп.	Да-
------	-------	-----	-----	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Лис
3

земных колодцах и имеют запорную арматуру, поэтому размеры земельных участков для их размещения приняты как для камер переключения 10x10 м.

Перечень земельных участков, занимаемые в постоянный отвод (долгосрочная аренда) приведен в таблице 1.

Таблица 1

Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
76:20:120201/ПЗУ1	100.00	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации камеры переключения
76:20:120201/ПЗУ2	14.40	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:20:120201/ПЗУ3	32.70	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:20:120210/ПЗУ1	14.40	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:20:120227/ПЗУ1	32.70	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:20:120227/ПЗУ2	14.40	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:20:120227/ПЗУ3	32.70	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:000000:557/ПЗУ1	26.90	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:050401/ПЗУ1	122.60	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:000000:557/ПЗУ2	100.00	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации камеры переключения
76:14:000000:557/ПЗУ3	14.40	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:000000:557/ПЗУ4	29.03	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации канализационных колодцев

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв.

Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
76:14:050302/ПЗУ1	3.67	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:000000:557/ПЗУ5	137.15	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:050302:294/ПЗУ1	51.85	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:050302/ПЗУ1	14.40	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050302/ПЗУ2	32.70	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050302/ПЗУ3	14.40	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050405:205/ПЗУ1	100.00	Земли лесного фонда	Для эксплуатации камеры переключения
76:14:050405:205/ПЗУ2	32.70	Земли лесного фонда	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050405:205/ПЗУ3	14.40	Земли лесного фонда	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050405:197/ПЗУ1	32.70	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050426:1273/ПЗУ1	14.40	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050426/ПЗУ1	32.70	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050405:203/ПЗУ1	187.00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:050405:198/ПЗУ1	14.40	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050405:198/ПЗУ2	100.00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации камеры переключения

Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лис	№ до	Подп.	Да-

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Лис
5

Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
76:14:050405:198/ПЗУ2	32.70	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:000000:557/ПЗУ6	52.90	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:050403:25/ПЗУ1	136.10	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:000000:557/ПЗУ7	14.40	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:000000:557/ПЗУ8	28.37	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:050403:26/ПЗУ1	10.95	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:050403/ПЗУ1	110.18		Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:050403/ПЗУ2	14.40		Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:000000:557/ПЗУ8	32.70	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050403:27/ПЗУ1	14.40	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050403:28/ПЗУ1	100.00		Для эксплуатации камеры переключения
76:14:050403/ПЗУ1	149.50		Для эксплуатации комплекса канализационной насосной станции
76:14:050438/ПЗУ1	32.70		Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050438/ПЗУ2	100.00		Для эксплуатации камеры переключения

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв.

Изм.	Кол.у	Лис	№ до	Подп.	Да-
------	-------	-----	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
76:14:050401/ПЗУ2	14.40		Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050401/ПЗУ3	32.70		Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050401/ПЗУ4	100.00		Для эксплуатации камеры переключения
76:14:050401/ПЗУ5	14.40		Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050401/ПЗУ6	32.70		Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050426/ПЗУ1	100.00		Для эксплуатации камеры переключения
76:14:050426/ПЗУ2	32.70		Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050403:25/ПЗУ1	32.70	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050403:30/ПЗУ1	32.70	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050403:30/ПЗУ2	14.40	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050403:30/ПЗУ3	100.00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации камеры переключения
76:14:050403:30/ПЗУ5	14.40	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050403:30/ПЗУ6	32.70	Земли сельскохозяйственного назначения	Для эксплуатации канализационных колодцев
76:14:050504/ПЗУ1	100.00		Для эксплуатации камеры переключения

Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв.

Изм.	Кол.у	Лис	№ до	Подп.	Да-
------	-------	-----	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

На период строительства под размещение напорного коллектора хозяйственно-бытовой канализации формируется один земельный участок. Граница участка формируется с учетом необходимости условий организации строительства напорного канализационного коллектора.

- Общая протяженность трассы – 31085.76 м.
- Площадь в границах охранной зоны – 721624.74 кв.м (72.1624 га).

В таблице 2 приведены земельные участки, пресекаемые границей временного землеотвода планируемой территории.

Таблица 2

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
76:20:120207:3	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, тракт Ярославский, д 69	Данные отсутствуют	аренда	Государственное предприятие Ярославской области "Северный водоканал"	Для эксплуатации комплекса очистных сооружений канализации
76:20:120208:17	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, тракт Ярославский, д 97	Жемеров Павел Адольфович	Ипотека,	ПАО "Промсвязьбанк"	Для эксплуатации здания склада
76:20:120208:13	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск				Для эксплуатации технологического комплекса железнодорожных путей, зданий, строений и сооружений
76:20:120222:10	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск				Для эксплуатации технологического комплекса железнодорожных путей, зданий, строений и сооружений

Изм. № подл. Подп. и дата
Взам. инв.

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
76:20:120216:9	Земли населенных пунктов	г Рыбинск, ул Пищевиков, д 19	Петрова П.А Петров В.А Калинина Е.В. Петров А.В. Рябикова Т.С. Зарубежнова В.В.			Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:2	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, ул Пищевиков, д 17	Углов Александр Алексеевич			Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:5	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, ул Пищевиков, д 13	Решетова С.Е. Тупицын Л.Д.			Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:3	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, ул Пищевиков, д 15				Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:8	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, ул Пищевиков, д 9	Шошина Елена Николаевна			Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:7	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, ул Пищевиков, д 7	Александров В,В Александрова Н,А.	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для эксплуатации жилого дома
76:20:120211:13	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, ул Пищевиков,	Колонюк А.В. Смирнова В.И. Скобелев В.И. Солозובה			Для эксплуатации жилого дома

Инв. № подл. Подп. и дата
Взам. инв.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ до	Подп.	Да-
------	-------	------	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Лист
9

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
	тов	д 2	Н,А.			
76:20:120210:6	Земли населенных пунктов	г Рыбинск, ул Крамского, д 13				Для эксплуатации жилого дома
76:20:000000:1130	Земли населенных пунктов	Ярославская обл., г. Рыбинск, Мелкая ул., д. 36, г. Рыбинск, Ошурковская ул. д. 4				для проектирования и строительства линейных объектов-напорного коллектора с дюкером от территории канализационных очистных сооружений
76:20:120204:2	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, ул Ошурковская, д 2				Для эксплуатации промышленных зданий
76:20:120227:8	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г Рыбинск, ул Ошурковская, д 2д	Тонких Валерий Николаевич	Запрещение сделок с имуществом		Для эксплуатации комплекса зданий и сооружений элеватора № 2
76:20:000000:1036	Земли населенных пунктов	Ярославская область, г. Рыбинск, Окружная дорога				эксплуатация Окружной автодороги
76:14:000000:557	Земли	Ярославская	Ярославская			Под автодоро-

Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ до	Подп.	Да-
------	-------	------	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
	промышленности, энергетики, транспорта,	область, Рыбинский район, а/дор. Ярославль-Рыбинск	область			гу Рыбинск-Ярославль
76:14:000000:772	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Ярославская область, р-н Рыбинский, с/о Волжский, а/дор. Окружная - п. Забава	Ярославская область			Для автодороги Окружная - п. Забава
76:14:050302:179	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Ярославская область, Рыбинский р-н, 1032,1 - 1093,9 км трассы "Ухта-Торжок"				Для эксплуатации трассы газопровода Ухта - Торжок
76:14:050302:171	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Ярославская область, Рыбинский р-н				для эксплуатации трассы газопровода Горький - Череповец
76:14:050302:294	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, р-н Рыбинский	Открытое акционерное общество "Волжанин",			для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050302:200/1	Земли лесного	Ярославская область, Рыбинский р-н,	Российская Федерация			Использование, охрана, защита и вос-

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ до	Подп.	Да-
------	-------	------	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
	фонда	ГУ ЯО «Рыбинское лесничество», участок № 61				производство лесов
76:14:050405:205	Земли лесного фонда	Ярославская область, Рыбинский р-н, ГУ ЯО «Рыбинское лесничество», участок № 60	Российская Федерация			Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов
76:14:050405:221	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский				Для сельскохозяйственного использования
76:14:050405:197	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский	АО "Ярославский бройлер"	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяйственного использования
76:14:050426:1273	Земли населенных пунктов	Ярославская обл, Рыбинский р-н, Октябрьский с/о, п. Октябрьский, земельный участок 126				Для индивидуального жилищного строительства
76:14:050426:1274	Земли населенных пунктов	Рыбинский МР, Октябрьское СП, п. Октябрьский (Октябрьский		Аренда	Горуля Елена Александровна	Для индивидуального жилищного строительства

Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ до	Подп.	Да-
------	-------	------	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
		СО), земельный участок 96				
76:14:050426:1232	Земли населённых пунктов	Ярославская обл, р-н Рыбинский, с/о Октябрьский, пос. Октябрьский, земельный участок 122		Безвозмездное срочное пользование земельным участком	Кутина Анна Юрьевна	Для индивидуального жилищного строительства
76:14:050426:1230	Земли населённых пунктов	Ярославская обл, р-н Рыбинский, с/о Октябрьский, п Октябрьский, земельный участок 121		Аренда	Арсеньева Лия Николаевна	Для индивидуального жилищного строительства
76:14:050426:1247	Земли населённых пунктов	Ярославская обл, р-н Рыбинский, с/о Октябрьский, п Октябрьский, земельный участок 120				Для индивидуального жилищного строительства
76:14:000000:786	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Ярославская обл, р-н Рыбинский	Ярославская область			Для автодороги Октябрьский-Знамово
76:14:050405:201	Земли сельскохозяйственного	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Ок-	Акционерное общество "Ярославский бройлер"	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяйственного использования

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лис	№ до	Подп.	Да-
------	------	-----	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
	ного назначения	тябрьский				ния
76:14:050405:203	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский	Акционерное общество "Ярославский бройлер"	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяйственного использования
76:14:050426:1419	Земли населенных пунктов	Ярославская обл. Рыбинский МР, с/п Октябрьское, п Октябрьский				огородничество
76:14:050426:211	Земли населенных пунктов	Ярославская обл, р-н Рыбинский, с/о Октябрьский, п Октябрьский				Для ведения огородничества
76:14:050426:1374	Земли населенных пунктов	Ярославская обл. Рыбинский МР, Октябрьское СП, п. Октябрьский (Октябрьский СО), земельный участок 96		Аренда	Горуля Елена Александровна	Для индивидуального жилищного строительства
76:14:050426:279	Земли населенных пунктов	Ярославская обл, р-н Рыбинский, с/о Октябрьский, п Октябрьский				Для ведения огородничества
76:14:050405:198	Земли сельскохозяй-	Ярославская область, Рыбинский р-н,	Акционерное общество "Ярославский	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяй-

Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ до	Подп.	Да-
------	-------	------	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
	зайствового назначения	с/с Октябрьский	бройлер"			использования
76:14:050403:25	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский	Акционерное общество "Ярославский бройлер"	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяйственного использования
76:14:050403:30	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский	Акционерное общество "Ярославский бройлер"	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяйственного использования
76:14:050403:37	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский	Акционерное общество "Ярославский бройлер"			Для сельскохозяйственного использования
76:14:050403:22	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Ярославская обл, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский, а/дор. Рыбинск-Песочное				Для эксплуатации автомобильной дороги Рыбинск-Песочное
76:14:050403:23						
76:14:050403:24						
76:14:050403:31	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский	Акционерное общество "Ярославский бройлер"	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяйственного использования

Индв. № подл. Подп. и дата
Взам. инв.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ до	Подп.	Да-
------	-------	------	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
	ного назначения	ский				ния
76:14:050429:3	Земли населённых пунктов	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский, д Новоселки, д 2	Казберов Василий Иванович			Для ведения личного подсобного хозяйства
76:14:050429:63	Земли населённых пунктов	Ярославская область, р-н Рыбинский, с/п Октябрьское, Октябрьский с/о, д. Новоселки		Аренда	Розберг Юлия Владимировна	Для ведения личного подсобного хозяйства
76:14:050429:7		Рыбинский р-н, с/с Октябрьский, д Новоселки, д 8	Стрункина Маргарита Алексеевна Полякова Татьяна Николаевна			Для ведения личного подсобного хозяйства
76:14:050504:580		Рыбинский р-н, Песоченский СО, п. Песочное, ул. Ярославская				для эксплуатации газопровода
76:14:050403:26	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский	Акционерное общество "Ярославский бройлер"	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяйственного использования
76:14:050403:27	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н,	Акционерное общество "Ярославский	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяйственного

Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лис	№ до	Подп.	Да-
------	------	-----	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
	заяственного назначения	с/с Октябрьский	бройлер"			использования
76:14:050403:28	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/с Октябрьский	Акционерное общество "Ярославский бройлер"	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	Для сельскохозяйственного использования
76:14:050403:34		Ярославская обл, Рыбинский р-н, ГУ ЯО «Рыбинское лесничество», участок № 66	Российская Федерация			Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов
76:14:000000:552		Ярославская область, Рыбинский р-н, Ломовский сельский округ, район д. Приволжье				Для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:000000:789	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Ярославская обл, Рыбинский р-н, Ломовский с/о, а/дор. "Киндяки-ст. Лом"-Дюдьково	Ярославская область			Для обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги "Киндяки - Большое
76:14:050438:1221	Земли населенных пунктов	Ярославская обл, Рыбинский МР, с/п Октябрьское, д	Бобков Игорь Николаевич			эксплуатация индивидуального жилого дома

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ до	Подп.	Да-
------	-------	------	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес объекта	Правообладатель	Ограничение (обременение) прав	Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)	Виды разрешенного использования
	тов	Дюдьково, д 49				
76:14:050438:1219	Земли населённых пунктов	Ярославская обл, Рыбинский МР, с/п Октябрьское, д Дюдьково, д 49		Аренда	Платунова Галина Анатольевна	для огородничества
76:14:050438:405	Земли населённых пунктов	Ярославская обл, р-н Рыбинский, с/п Октябрьское, д Дюдьково, земельный участок 77	Грибушкин Виталий Николаевич			Для ведения личного подсобного хозяйства
76:14:050405:181	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Ярославская область, Рыбинский р-н				для эксплуатации трассы газопровода Горький - Череповец
76:14:050405:314	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская обл, р-н Рыбинский, с/о Ломовский, район д Дюдьково, участок № 1				для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050303:6	Земли сельскохозяйственного назначения	Ярославская обл, р-н Рыбинский, с/о Ломовский, район д Дюдьково	Открытое акционерное общество "Залесье"	Ипотека	ПАО "Сбербанк России"	для ведения сельскохозяйственного производства

Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Да-
------	-------	------	--------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Перечень земельных участков, находящихся на землях, обремененных правами третьих лиц, формируемых на период производства строительномонтажных работ приведен в таблице 3

Таблица 3

Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
76:20:120207:3/ПЗУ1	2693.54	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации комплекса очистных сооружений канализации
76:20:120208:17/ПЗУ1	243.20	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания склада
76:20:120208:13/ПЗУ1	488.52	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации технологического комплекса железнодорожных путей, зданий, строений и сооружений
76:20:120222:10/ПЗУ1	353.78	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации технологического комплекса железнодорожных путей, зданий, строений и сооружений
76:20:120216:9/ПЗУ1	175.81	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:2/ПЗУ1	144.26	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:5/ПЗУ1	93.74	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:3/ПЗУ1	110.53	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:8/ПЗУ1	87.56	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
76:20:120216:7/ПЗУ1	68.27	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
76:20:120211:13/ПЗУ1	273.21	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
76:20:120210:6/ПЗУ1	290.95	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
76:20:000000:1130/ПЗУ1	781.25	Земли населенных пунктов	для проектирования и строительства линейных объектов напорного коллектора
76:20:120227:1/ПЗУ1	196.10	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации комплекса зданий и сооружений элеватора № 2
76:20:120227:1/ПЗУ2	62.80	Земли населенных пунктов	

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв.

Изм.	Кол.у	Лис	№до	Подп.	Да-
------	-------	-----	-----	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
76:20:120204:2/ПЗУ2	148.69	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации промышленных зданий
76:20:000000:1036/ПЗУ1	1640.69	Земли населенных пунктов	эксплуатация окружной автодороги
76:14:000000:557/ПЗУ1	14914.88	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Под автодорогу Рыбинск-Ярославль
76:14:000000:557/ПЗУ2	3662.79	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Под автодорогу Рыбинск-Ярославль
76:14:000000:557/ПЗУ3	45635.90	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Под автодорогу Рыбинск-Ярославль
76:14:000000:557/ПЗУ4	179.70	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Под автодорогу Рыбинск-Ярославль
76:14:000000:557/ПЗУ5	18733.30	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Под автодорогу Рыбинск-Ярославль
76:14:000000:557/ПЗУ6	8858.86	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Под автодорогу Рыбинск-Ярославль
76:14:000000:557/ПЗУ7	10492.25	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Под автодорогу Рыбинск-Ярославль
76:14:000000:557/ПЗУ8	1508.42	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Под автодорогу Рыбинск-Ярославль
76:14:050302:179/ПЗУ1	206.26	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации трассы газопровода Ухта - Торжок
76:14:050302:171/ПЗУ1	136.59	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации трассы газопровода Горький - Череповец
76:14:050302:294/ПЗУ1	5703.03	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050302:200/ПЗУ1	7029.65	Земли лесного фонда	Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов
76:14:050405:205/ПЗУ1	41337.97	Земли лесного фонда	Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов
76:14:050405:221/ПЗУ1	490.11	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства

Изм. № подл. Подп. и дата
Взам. инв.

Изм.	Кол.у	Лис	№до	Подп.	Да-
------	-------	-----	-----	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Лис
20

Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
76:14:050405:197/ПЗУ1	15797.36	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050426:1273/ПЗУ1	216.61	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
76:14:050426:1274/ПЗУ1	170.47	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
76:14:050426:1232/ПЗУ1	250.52	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
76:14:050426:1230/ПЗУ1	351.75	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
76:14:050426:1247/ПЗУ1	635.79	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
76:14:000000:786/ПЗУ1	2026.27	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для автодороги Октябрьский-Знамово
76:14:050405:201/ПЗУ1	2272.31	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050405:203/ПЗУ1	18294.70	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050405:203/ПЗУ1	16297.76	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050426:1419/ПЗУ1	149.78	Земли населенных пунктов	Для ведения огородничества
76:14:050426:211/ПЗУ1	193.10	Земли населенных пунктов	Для ведения огородничества
76:14:050426:1374/ПЗУ1	277.76	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
76:14:050426:279/ПЗУ1	144.28	Земли населенных пунктов	Для ведения огородничества
76:14:000000:772/ПЗУ1	697.72	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для автодороги Окружная - п. Забава
76:14:050403:25/ПЗУ1	20467.98	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050403:30/ПЗУ1	12735.63	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лис	№ до	Подп.	Да-
------	------	-----	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ

Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
76:14:050403:30/ПЗУ2	38203.12	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050403:37/ПЗУ1	1449.29	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050403:23/ПЗУ1	282.68	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации автомобильной дороги Рыбинск-Песочное
76:14:050403:24/ПЗУ1	280.56		
76:14:050403:31/ПЗУ1	7934.42	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050403:31/ПЗУ2	498.53	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050429:3/ПЗУ1	669.21	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
76:14:050429:63/ПЗУ1	815.29	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
76:14:050429:7/ПЗУ1	54.35	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
76:14:050504:580/ПЗУ1	91.88	Земли населенных пунктов	для эксплуатации газопровода
76:14:050403:26/ПЗУ1	9354.52	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050403:26/ПЗУ2	8857.03	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050403:22/ПЗУ1	300.92	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для эксплуатации автомобильной дороги Рыбинск-Песочное
76:14:050403:27/ПЗУ1	15867.41	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050403:28/ПЗУ1	25949.78	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050403:34/ПЗУ1	12044.56	Земли лесного фонда	Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов
76:14:000000:552/ПЗУ1	2406.95	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования
76:14:050438:1219/ПЗУ1	238.22	Земли населенных пунктов	для огородничества
76:14:050438:405/ПЗУ1	177.51	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв.

Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
76:14:000000:789/ПЗУ1	32.66	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Для обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги Киндяки - Большое
76:14:000000:789/ПЗУ2	212.16		
76:14:000000:789/ПЗУ3	589.50		
76:14:050405:181/ПЗУ1	140.76	Земли промышленности, энергетики, транспорта	для эксплуатации трассы газопровода Горький - Череповец
76:14:050405:314/ПЗУ1	3544.48	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства
76:14:050303:6/ПЗУ1	3638.18	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства

Инв. № подл.	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.у	Лис	№ до	Подп.	Да-
------	-------	-----	------	-------	-----

0018.2017-ПМТ 1.ПЗ